

Zarządzenie Nr 278/22
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 4 lipca 2022 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

1. Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 51/13 o powierzchni 0,4171 ha położonej w obrębie Kopisk wraz z 1/5 udziału w działce ozn. nr geod. 51/12 o pow. 0,1917 ha położonej w obrębie Kopisk.
2. Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 190 o powierzchni 0,11 ha położonej w obrębie Chraboły.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowią załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Cybulski



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 o powierzchni 0,4171 ha położonej w obrębie Kopisk (LsV 0,3800 ha, RV 0,0097 ha, RVI 0,0274 ha) wraz z 1/5 udziału w działce ozn. nr geod. 51/12 o pow. 0,1917 ha położonej w obrębie Kopisk (RIVb 0,0335 ha, RV 0,1301 ha, RVI 0,0281 ha), gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże do dz. nr 51/13 potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1, zaś do dz. 51/12 BI1B/00245435/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 ma regularny kształt, zbliżony do trapezu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane, lasy. W zasięgu nieruchomości znajduje się energia elektryczna. Działka w większości porośnięta jest lasem, z przewagą drzewostanu sosny. Działka ozn. nr geod. 51/12 stanowi drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej nieurządzonej.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Cena nieruchomości: 58 610 zł brutto (słownie: Pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych brutto).

5. Informacja o przeznaczeniu: zbycie.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17 sierpnia 2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 4 lipca do 18 lipca 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Gębalski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 190 o powierzchni 0,11 ha położonej w obrębie Chraboły (PsV 0,07 ha, RV 0,04 ha), gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00026233/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Przy nieruchomości znajduje się słup elektryczny wysokiego napięcia i linia energetyczna. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane, lasy. W zasięgu nieruchomości znajduje się energia elektryczna i wodociąg.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. **Cena nieruchomości:** 35 350 zł brutto (słownie: Trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych brutto).

5. **Informacja o przeznaczeniu:** zbycie.

6. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** upływa z dniem 17 sierpnia 2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 4 lipca do 18 lipca 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl

WÓJT GMINY
mgr Wojciech Czubalski